



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Zagreb, Turinina 3

Poslovni broj Ovr-2415/2025-12

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O OSIGURANJU

Općinski sud u Novom Zagrebu po sucu tog suda Borisu Ljubiću, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Bašćanske ploče 33,35,37,39,41,43,45 i 47 i to: GRAD ZAGREB, OIB.61817894937, POLJAK MILAN, OIB: 97961750788, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE 33 GAŠI GORDANA, OIB: 36496932437, KNEZA VIŠESLAVA, 34000 POŽEGA, MRKONJIĆ DUBRAVKA, OIB: 82519404140, ZAGREB, KRALJA ZVONIMIRA 75, ĐURKAN SUZANA, OIB: 70887392792, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE 33, NIKOLAUS DENIS, OIB: 11142529523, IVANA GORANA KOVAČIĆA 10, 51326 VRBOVSKO, REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, RAVAS DAMIR, OIB: 06131951411, BAŠĆANSKE PLOČE 35, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, DUKIĆ ANTO, OIB: 26584319321, LATSEESTR. 8, AUGSBURG, NJEMAČKA, NJEMAČKA, LUKEŽIĆ BOŽENA, OIB: 06656590393, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE 35, LJUBOJEVIĆ VLADIMIR, OIB: 14469022499, ULICA BAŠĆANSKE PLOČE 37, 10000 ZAGREB, VRDOLJAK MARIJO, OIB: 46447303691, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE 37, MARĐETKO TOMISLAVA, OIB: 78281109060, BREGANA PISAROVINSKA 35, BREGANA PISAROVINSKA 10451 PISAROVINA, ČOSIĆ ANTE, OIB: 12519508003, BAŠĆANSKE PLOČE 37, 10000 ZAGREB, TUBIĆ MONIKA, OIB: 63742649823, STUPNIČKI OBREŽ, STUPNIČKO OBREŠKA 4, DŽANANOVIĆ RASIM, OIB: 05703294050, SRNETIČKI PUT 6, 10000 ZAGREB, DERVIŠAGIĆ MEHDIJA, OIB: 65746708600, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE 39, HEDER JADRANKA, OIB: 65858502211, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE BR. 39, MOMČILOVIĆ ANTONIO, OIB: 54505693235, ZAGREB, ULICA BAŠĆANSKE PLOČE 39, JAŠAREVSKI DENNIS, OIB: 84586061608, ULICA BAŠĆANSKE PLOČE 39, 10000 ZAGREB, KOŽIĆ MARIJA, OIB: 71534555977, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE 41, HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA-DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB, ŠKOF DAVORKA, OIB: 63513257345, ZAGREB, BAŠĆANSKE PLOČE 41, JURKIĆ MARKO, OIB: 67197658943, ŠPORTSKA ULICA 23, NOVO ČIČE 10410 VELIKA GORICA, KESEDŽIĆ SLAVICA, OIB: 34753920240, LJUBUŠKA ULICA 92, 10000 ZAGREB, JURKIĆ NIKOLA, OIB: 90391839848, ŠPORTSKA ULICA 22, NOVO ČIČE 10410 VELIKA GORICA, JURKIĆ ILIJA, OIB: 92104427596, ULICA ANTE STARČEVIĆ 27, KRUŠEVICA 35220 SLAVONSKI ŠAMAC, NIKIĆ MARIJA, OIB: 86381314589, FALKENSTEINSTRASSE 5, PASSAU, NJEMAČKA, ALVIR SNJEŽANA, OIB: 10731565879, BILLROTHSTRASSE 5, WELS, AUSTRIJA, BAJIĆ JANJA, OIB: 27514462245, ŠPORTSKA ULICA 22, NOVO ČIČE 10410 VELIKA GORICA, MIHALJEVIĆ IVANA, OIB: 32009572349, ULICA VJEKOSLAVA CELESTINA 15, SARVAŠ 31000 OSIJEK, AKMAČIĆ KRISTIJEAN, OIB: 95450044616, VRBIK V. 5,

10000 ZAGREB, AMBREŠIĆ ANĐELKO, OIB: 03254390784, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 40, 10000 ZAGREB, JAMBREŠIĆ BRANKICA, OIB: 38837997623, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 40, 10000 ZAGREB, SOVIĆ IVKA, OIB: 54454258930, ZAGREB, BAŠČANSKE PLOČE 43, SPAĆI ELIZABETA, OIB: 96659267167, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 43, 10000 ZAGREB, DELAČ MARIJAN, OIB: 87213610498, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 43, 10000 ZAGREB, JAMBREŠIĆ MATIJA, OIB: 61688452679, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 43, 10000 ZAGREB, JAMBREŠIĆ NIKOLINA UNA, OIB: 98487728097, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 43, ZAGREB, RAKIĆ BRANKA, OIB: 86719814352, BAŠČANSKE PLOČE 43, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, RAKIĆ DANE, OIB: 03382937787, BAŠČANSKE PLOČE 43, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, DOMITROVIĆ ANITA, OIB: 49968469187, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 45, 10000 ZAGREB, CRNJAK VALTER, OIB: 27169945189, ZAGREB, BRAĆE FIOLIĆ 45, IMŠIROVIĆ HUSEIN, OIB: 41311711107, BURIĆEV ODVOJAK 67, 10000 ZAGREB, RAMIĆ ANĐELA, OIB: 51663511017, ZAGREB, VAJDIN VIJENAC 20, DOBRINIĆ VESNA, OIB: 80069850188, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 45, 10000 ZAGREB, BAN MERISA, OIB: 11031921042, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 47, 10000 ZAGREB, HUSIĆ MEHMED, OIB: 45734863148, ULICA BAŠČANSKE PLOČE 47, 10000 ZAGREB, KOVAČIĆ NEDJELJKA, OIB: 57873657333, ZAGREB, BAŠČANSKE PLOČE 47, ŠOŠTARIĆ ANA, OIB: 03578806925, ZAGREB, BAŠČANSKE PLOČE 47, BRKLJAČIĆ MILE, OIB: 98131941983, VELIKA GORICA, ČAKOVEČKA BR. 46, svi zastupani po upravitelju STAMBENI ZG d.o.o., OIB: 43118119983, Zagreb, Savska 183, zastupan po zakonskoj zastupnici Diani Petrović, OIB: 36261883346, Veliko Polje, Biševska 24, a svi zastupani po punomoćniku Tomislavu Spicijariću, OIB: 10130136538, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Pradegan & Spicijarić j.t.d. u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 17, OIB: 99122932449 protiv protivnika osiguranja Marian Laus iz Zagreba, Bašćanske ploče 39, OIB: 20870689824, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Utvrđuje se da je postupak osiguranja u ovoj pravnoj stvari dovršen.

Obrazloženje

Dana 12. siječnja 2026. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu donio je rješenje poslovni broj Z-366/2026. Navedenim rješenjem provedeno je ovosudno rješenje o osiguranju poslovni broj Ovr-2415/2025-5 od 7. siječnja 2026. u zemljišnim knjigama, pa je stoga temeljem čl. 73. st. 2. u vezi čl. 290. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) valjalo riješiti kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 28. travnja 2026.

Sudac:
Boris Ljubić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja stranke mogu podnijeti žalbu u roku od 8 dana od primitka istog. Žalba se podnosi pisanim putem u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje nadležni Županijski sud.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po pun.
2. protivniku osiguranja

Broj zapisa: **9-30887-3ba74**

Kontrolni broj: **0d227-09919-3b273**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Boris Ljubić, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.